



Municipalidad de  
**Santo Tomé**  
Provincia de Santa Fe

# Sistema de Gestión de deuda Online

Manual de Usuario

Marzo de 2020

## ÍNDICE

¿Qué funciones están incluidas en el sistema? .....	1
¿Qué diferencia existe entre una liquidación y un período de TASA GENERAL DE INMUEBLES/TASA DE URBANIZACIONES PRIVADAS? .....	1
¿Qué diferencia existe entre una liquidación y una cuota de AGUA CORRIENTE Y CLOACAS? .....	1
¿Cómo ingreso al sistema? .....	1
¿Cómo puedo obtener el informe de deuda de TASA GENERAL DE INMUEBLES o de TASA DE URBANIZACIONES PRIVADAS? .....	2
¿Cómo puedo liquidar deuda de TASA GENERAL DE INMUEBLES o de TASA DE URBANIZACIONES PRIVADAS? .....	4
1) Deuda con liquidaciones no vencidas .....	5
2) Deuda en oficina liquidable .....	6
3) Deuda en Gestión Judicial .....	9
4) Deuda de TGI/TUP en convenio .....	9
¿Cómo puedo obtener el informe de deuda correspondiente a AGUA CORRIENTE Y CLOACAS? .....	10
¿Cómo puedo liquidar deuda de AGUA CORRIENTE Y CLOACAS? .....	12
1) Deuda con liquidaciones no vencidas .....	12
2) Deuda en oficina liquidable .....	14
3) Deuda en Gestión Judicial .....	16
4) Deuda de AGUA CORRIENTE Y CLOACAS en convenio .....	17
¿Cómo puedo obtener el informe de deuda de CONVENIOS? .....	18
¿Cómo puedo liquidar cuotas de CONVENIO? .....	20
1) Cuotas con liquidaciones no vencidas .....	21
2) Cuotas pendientes .....	22
¿Cómo puedo obtener el informe de deuda correspondiente a CONTRIBUCIÓN POR MEJORAS? .....	25
¿Cómo puedo liquidar deuda de cuotas de contrato de CONTRIBUCIÓN POR MEJORAS? ....	27
1) Cuotas con liquidaciones activas .....	28
2) Cuotas pendientes .....	29
3) Deuda en Gestión Judicial .....	32
4) Contratos de CONTRIBUCIÓN POR MEJORAS en convenio .....	32

## ¿Qué funciones están incluidas en el sistema?

- Informe de deuda de Tasa General de Inmuebles (TGI), Tasa de Urbanizaciones Privadas (TUP), Tasa de Obras Sanitarias (Agua Corriente y Cloacas) y de contratos correspondientes a Contribución por Mejoras
- Informe de deuda de Convenios formalizados por dichos tributos.
- Liquidación de deuda vencida fuera de gestión judicial de tributos de Tasa General de Inmuebles, Tasa Obras Sanitarias y Tasa de Urbanizaciones Privadas.
- Liquidación de cuotas atrasadas de Contratos de Contribución por mejoras
- Liquidación de cuotas de Convenios formalizados por dichos tributos.

## ¿Qué diferencia existe entre una liquidación y un período de TASA GENERAL DE INMUEBLES/TASA DE URBANIZACIONES PRIVADAS?

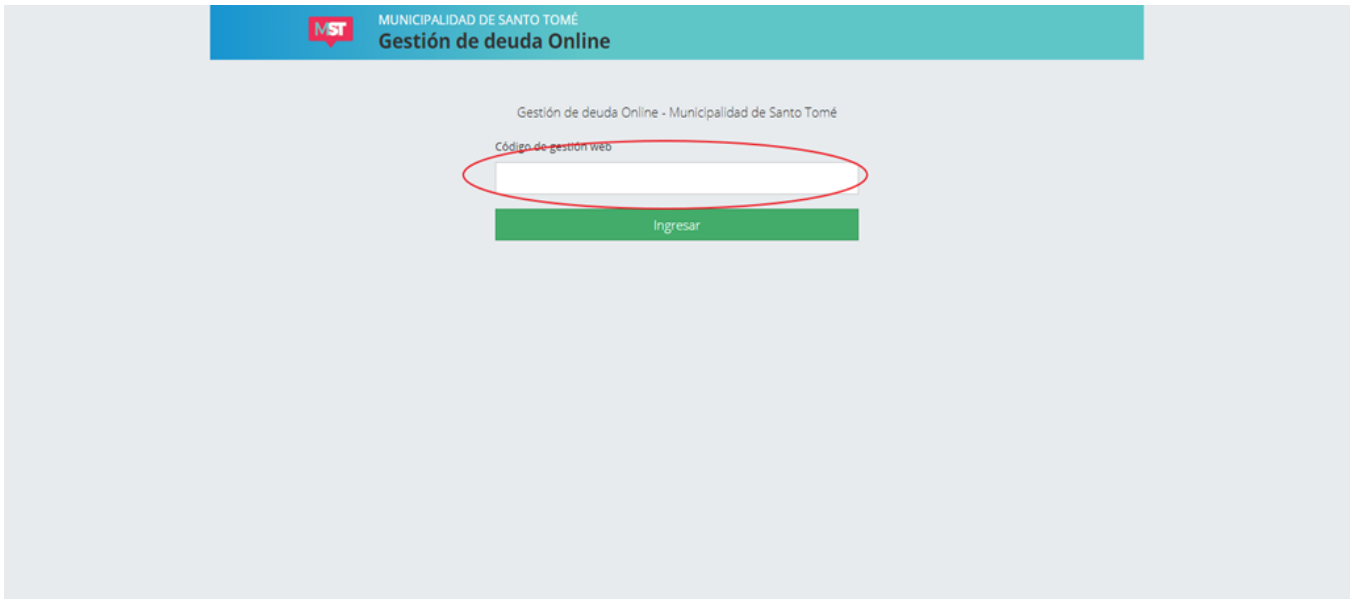
El período refiere a la obligación de pago que mensualmente se genera en concepto de TGI o TUP cuyo vencimiento depende del calendario impositivo municipal. El período se calcula de acuerdo a la ordenanza tributaria vigente y se identifica con el año-mes correspondiente al vencimiento. Por ejemplo el período 2019-01 corresponde a la obligación con vencimiento en enero de 2019 de acuerdo al calendario municipal. La liquidación es el documento que debe presentarse en una caja recaudadora para poder realizar el pago. En ese documento encontrará el total a pagar y un código de barras con los datos necesarios para concretar la operación. El total de la liquidación se obtienen sumando el importe correspondiente al/los período/s incluido/s en la misma, los intereses resarcitorios calculados para cada período en función de la fecha de vencimiento del mismo y la fecha de vencimiento de la liquidación y, finalmente, un importe fijo en concepto de gasto administrativo.

## ¿Qué diferencia existe entre una liquidación y una cuota de AGUA CORRIENTE Y CLOACAS?


La Tasa Retributiva de Obras Sanitarias (que está compuesta por los servicios de agua corriente y cloacas) correspondientes a cada inmueble se calcula en forma bimestral de acuerdo a lo establecido en la ordenanza tributaria vigente. El importe resultante de este cálculo se abona en dos cuotas mensuales, cuyos vencimientos dependen del calendario impositivo municipal. Estas cuotas se identifican con el año-bimestre-cuota. Por ejemplo la cuota 2019-02-01 es la cuota 1 del bimestre 2 del año 2019. La liquidación es el documento que debe presentarse en una caja recaudadora para poder realizar el pago. En ese documento encontrará el total a pagar y un código de barras con los datos necesarios para concretar la operación. El total de la liquidación se obtienen sumando el importe correspondiente al/las cuota/s incluida/s en la misma, los intereses resarcitorios calculados función de la fecha de vencimiento de las mismas y la fecha de vencimiento de la liquidación y, finalmente, un importe fijo en concepto de gasto administrativo.

## ¿Cómo ingreso al sistema?

Al ingresar a <https://servicios.santotome.gov.ar:7443/gestiondeudaweb/login> aparece una ventana como la que se muestra a continuación:



En el campo resaltado deberá ingresar el código asociado a su unidad catastral para la gestión de deudas online. Ese código lo puede encontrar en las liquidaciones de Tasa General de Inmuebles, Tasa de Urbanizaciones Privadas y Agua Corriente y Cloacas que la municipalidad envía a su domicilio (como se muestra a continuación) o podrá solicitarlo en el sector de Atención al Público (Iriondo 1649 horario de atención lunes a viernes de 7:00 a 15:00 hs).



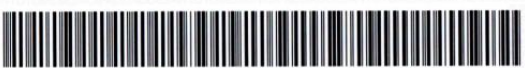
**Municipalidad de Santo Tomé**  
TASA GENERAL DE INMUEBLE  
(Tel. (0342)474-6020/23/26 int. 106)

**LÓPEZ A**  
**SIN DETERMINAR 8781**  
**3000 SANTA FE**

MANZANA	PARCELA	UNIDAD	COD. GESTIÓN WEB	FECHA EMISIÓN
8828	2		999485563000	10/06/2019
CUENTA	UBICACIÓN DEL INMUEBLE		PROX. VTO.	
999485	PUBLICA 8888		12/08/2019	
PARCELAS UNIFICADAS				
DETALLE DE DEUDA				
Pagos contabilizados hasta el: 31/05/2019				
Períodos verificados: 1986-1 a 2019-4				
Cantidad de períodos adeudados sin juicio ni convenio: 0				

7	2019	NRO. RECIBO
JULIO		3756016
DETALLE		
TASA PURA	\$	158.20
ASISTENCIA DEPORTIVA	\$	5.18
GASTOS ADMINISTRATIVOS	\$	3.00
TASA PROMOCIÓN DE LA SALUD	\$	14.16
ORDENANZA PLAN HIDRÁULICA	\$	25.49
TASA DE SANIDAD	\$	10.36
ASISTENCIA CULTURAL	\$	5.18
RECAUDO BALDÍO	\$	17.70
FONDO ASISTENCIA VECINAL	\$	5.18
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>250.45</b>
VENCIMIENTO	IMPORTE	
12/07/2019	\$	250.45
2* VENCIMIENTO	IMPORTE	
12/08/2019	\$	258.00

MUNICIPALIDAD DE SANTO TOME TASA GENERAL DE INMUEBLE				
7	2019	MANZANA	PARCELA	UNIDAD
JULIO		8828	2	
CUENTA	NRO. RECIBO	VENCIMIENTO	IMPORTE	
999485	3756016	12/07/2019	\$ 250.45	
CODIGO LINKPAGOS/BANELCO: 1099100485		2* VENCIMIENTO	IMPORTE	
		12/08/2019	\$ 258.00	



0000231100000005101001756016919302504592240258008

658 PARA LA MUNICIPALIDAD

**MUNICIPALIDAD DE SANTO TOME**  
**TASA GENERAL DE INMUEBLE**

**CÓDIGO GESTIÓN WEB**

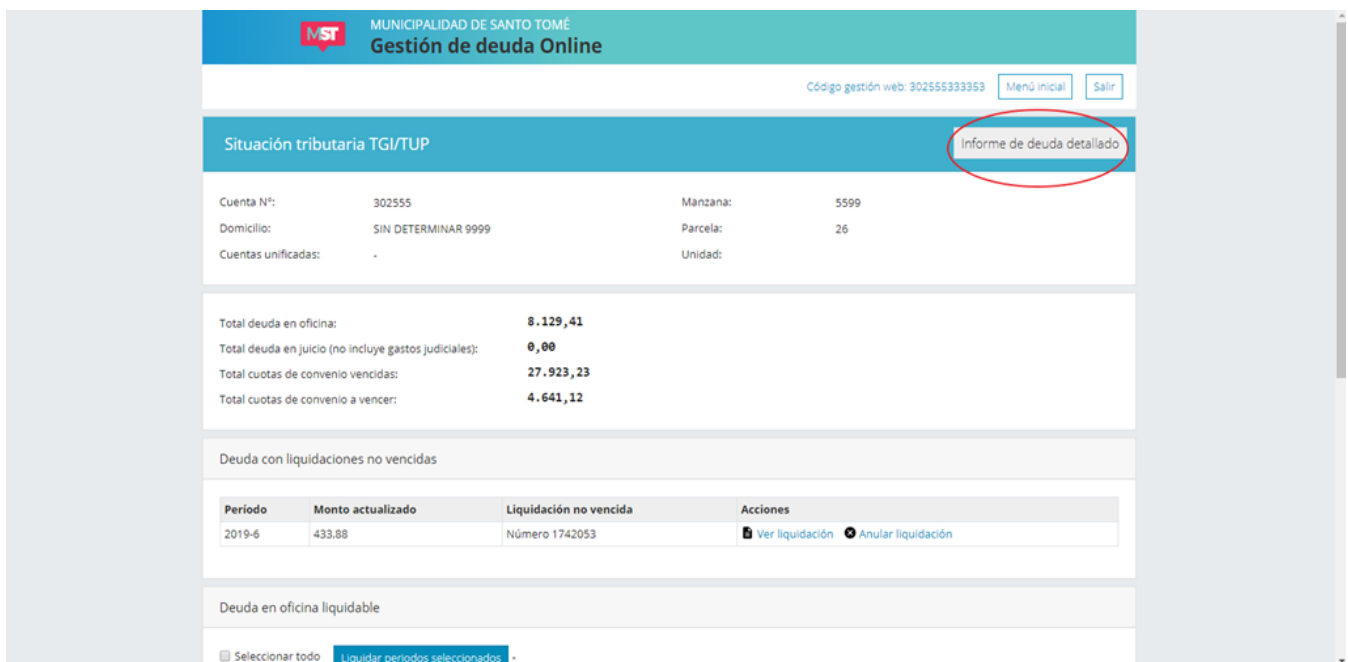
**999485563000**

## ¿Cómo puedo obtener el informe de deuda de TASA GENERAL DE INMUEBLES o de TASA DE URBANIZACIONES PRIVADAS?

Una vez ingresado el código de gestión web usted visualizará una pantalla como se muestra a continuación:



Haga click en la opción señalada y aparecerá una pantalla como la que sigue. En la parte superior puede visualizar datos relativos a la cuenta de TGI o TUP y la deuda actualizada discriminada según se trate de deuda en oficina fuera de convenio o deuda en gestión judicial. Si usted tiene convenios vigentes formalizados por deuda de Tasa General de Inmuebles o Tasa de Urbanizaciones privadas también podrá ver el importe actualizado de las cuotas atrasadas y el importe total de las cuotas a vencer de dichos convenios.



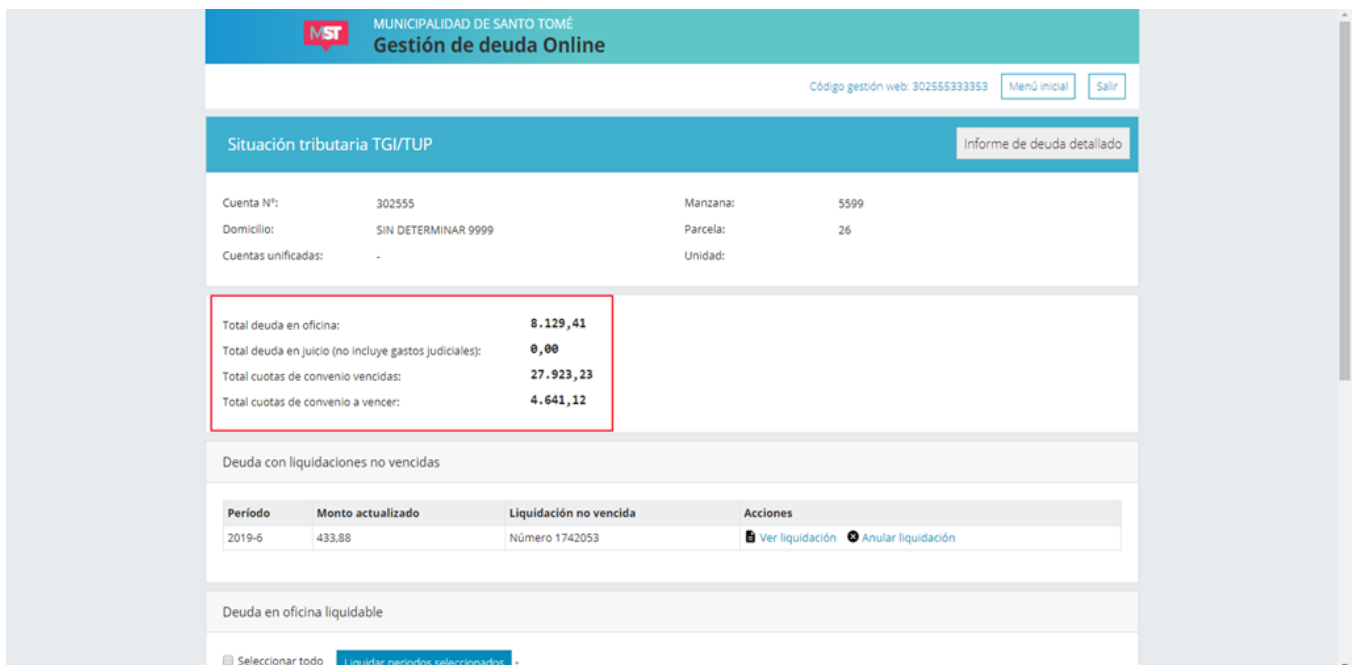
Si desea visualizar el informe de deuda detallado (donde podrá obtener el listado de los períodos adeudados), haga click en la opción **INFORME DE DEUDA DETALLADO**

## ¿Cómo puedo liquidar deuda de TASA GENERAL DE INMUEBLES o de TASA DE URBANIZACIONES PRIVADAS?

Una vez ingresado el código de gestión web usted visualizará una pantalla como se muestra a continuación:



Haga click en la opción señalada y aparecerá una pantalla como la que sigue:



En la parte superior usted puede visualizar datos relativos a la cuenta de TGI/TUP y los importes adeudados por TASA GENERAL DE INMUEBLES o TASA DE URBANIZACIONES PRIVADAS. En la imagen anterior dicha sección se encuentra resaltada en color rojo.

El área para gestión de deuda está dividida en 4 secciones:

## 1) Deuda con liquidaciones no vencidas

**MUNICIPALIDAD DE SANTO TOMÉ**  
Gestión de deuda Online

Código gestión web: 302555333353 [Menú inicial](#) [Salir](#)

Situación tributaria TGI/TUP [Informe de deuda detallado](#)

Cuenta N°: 302555      Manzana: 5599  
 Domicilio: SIN DETERMINAR 9999      Parcela: 26  
 Cuentas unificadas: -      Unidad:

Total deuda en oficina: **8.129,41**  
 Total deuda en juicio (no incluye gastos judiciales): **0,00**  
 Total cuotas de convenio vencidas: **27.923,23**  
 Total cuotas de convenio a vencer: **4.641,12**

Deuda con liquidaciones no vencidas

Periodo	Monto actualizado	Liquidación no vencida	Acciones
2019-6	433,88	Número 1742053	<a href="#">Ver liquidación</a> <a href="#">Anular liquidación</a>

Deuda en oficina liquidable

Seleccionar todo [Liquidar periodos seleccionados](#)

En esta sección se listan los períodos adeudados incluidos en liquidaciones que aún no han vencido. Junto al período usted podrá ver el número de liquidación vigente.

Desde este sector usted podrá:

**a) Imprimir la liquidación:**

Para ello haga click en [Ver Liquidación](#). Aparecerá la siguiente pantalla.

**MUNICIPALIDAD DE SANTO TOMÉ**  
Gestión de deuda Online

Código gestión web: 302555333353 [Menú inicial](#) [Salir](#)

Liquidación TGI/TUP

NÚMERO LIQUIDACIÓN	CUENTA	MANZANA	PARCELA	UNIDAD
1742053	302555	5599	26	-

Períodos

Periodo	Monto	Actualización	Monto Total
2019-6	421,24	0,00	421,24

VENCIMIENTO	IMPORTE
12-06-2019	421,20
2º VENCIMIENTO	IMPORTE
12-07-2019	433,80

La presente liquidación incluye \$9,00 de gastos administrativos

[Imprimir](#)

**MST** Municipalidad de Santo Tomé © 2019

Para imprimir la liquidación haga click en el botón Imprimir.

**b) Anular una liquidación:**

Si usted quiere anular una liquidación que previamente ha hecho a través del sistema de Gestión de Deudas online haga click en **Anular Liquidación**. Cuando se anulan liquidaciones los períodos incluidos en la liquidación pasan a la lista de **Deuda en oficina liquidable**.

**2) Deuda en oficina liquidable**

En esta sección se listan los períodos vencidos fuera de gestión judicial, que no estén incluidos en convenios vigentes y que no cuenten con liquidaciones no vencidas.

Total cuotas de convenio vencidas:	27.923,23		
Total cuotas de convenio a vencer:	4.641,12		
Deuda con liquidaciones no vencidas			
Período	Monto actualizado	Liquidación no vencida	Acciones
2019-6	433,88	Número 1742053	<input type="button" value="Ver liquidación"/> <input type="button" value="Anular liquidación"/>
Deuda en oficina liquidable			
<input type="checkbox"/> Seleccionar todo <input type="button" value="Liquidar periodos seleccionados"/>			
Período	Monto histórico	Monto actualizado	
<input type="checkbox"/> 2008-4	18,00	24,55	
<input type="checkbox"/> 2017-12	277,31	435,38	
<input type="checkbox"/> 2018-1	284,10	437,51	
<input type="checkbox"/> 2018-2	284,10	428,99	
<input type="checkbox"/> 2018-3	284,10	420,47	
<input type="checkbox"/> 2018-4	284,10	411,95	
Deuda en gestión judicial			
No registra deuda en gestión judicial			
Deuda de TGI/TUP en convenio			

Si usted quiere generar una liquidación para todos o parte de esos períodos proceda de acuerdo a los siguientes pasos:

**1) Selección de períodos:**

Marque los períodos que desea incluir en la liquidación haciendo click en el recuadro junto al período o haga click en la opción **Seleccionar todo** si desea marcar todos los períodos. El total de la liquidación será la suma de los montos actualizados de los períodos incluidos en la liquidación más un importe fijo en concepto de gastos administrativos. A medida que selecciona períodos el sistema le informa la cantidad de períodos seleccionados y la suma de los importes actualizados de dichos períodos.



Total cuotas de convenio vencidas: **27.923,23**  
Total cuotas de convenio a vencer: **4.641,12**

Deuda con liquidaciones no vencidas

Periodo	Monto actualizado	Liquidación no vencida	Acciones
2019-6	433,88	Número 1742053	<a href="#">Ver liquidación</a> <a href="#">Anular liquidación</a>

Deuda en oficina liquidable

Seleccionar todo  Liquidar periodos seleccionados (3 seleccionados) - Monto seleccionado: 897,44

Periodo	Monto histórico	Monto actualizado
<input checked="" type="checkbox"/> 2008-4	18,00	24,55
<input checked="" type="checkbox"/> 2017-12	277,31	435,38
<input checked="" type="checkbox"/> 2018-1	284,10	437,51
<input type="checkbox"/> 2018-2	284,10	428,99
<input type="checkbox"/> 2018-3	284,10	420,47
<input type="checkbox"/> 2018-4	284,10	411,95

Deuda en gestión judicial

No registra deuda en gestión judicial

Deuda de TGI/TUP en convenio

**2) Generar liquidación:**

Cuando finalice la selección de períodos haga click en *Liquidar períodos seleccionados*:

Total cuotas de convenio vencidas: **27.923,23**  
Total cuotas de convenio a vencer: **4.641,12**

Deuda con liquidaciones no vencidas

Periodo	Monto actualizado	Liquidación no vencida	Acciones
2019-6	433,88	Número 1742053	<a href="#">Ver liquidación</a> <a href="#">Anular liquidación</a>

Deuda en oficina liquidable

Seleccionar todo  Liquidar periodos seleccionados (3 seleccionados) - Monto seleccionado: 897,44

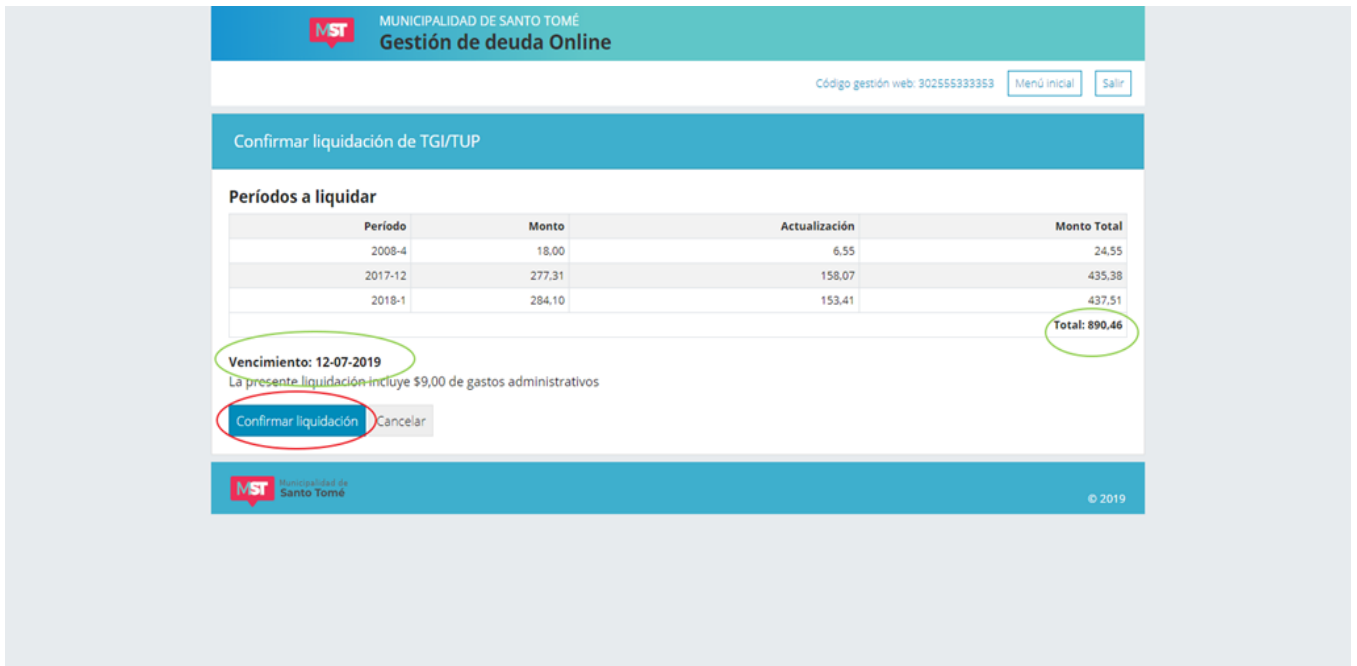
Periodo	Monto histórico	Monto actualizado
<input checked="" type="checkbox"/> 2008-4	18,00	24,55
<input checked="" type="checkbox"/> 2017-12	277,31	435,38
<input checked="" type="checkbox"/> 2018-1	284,10	437,51
<input type="checkbox"/> 2018-2	284,10	428,99
<input type="checkbox"/> 2018-3	284,10	420,47
<input type="checkbox"/> 2018-4	284,10	411,95

Deuda en gestión judicial

No registra deuda en gestión judicial

Deuda de TGI/TUP en convenio

Aparecerá una pantalla como la que se muestra a continuación, desde la cual podrá confirmar la operación:



En la imagen se ha resaltado en color verde el total de la liquidación y la fecha de vencimiento. Esta última representa la máxima fecha para la que son válidos los montos actualizados y no puede ser modificada por el usuario. A partir del día siguiente a la fecha de vencimiento la liquidación que está generando no será válida y se actualizarán los intereses resarcitorios de cada período.

Para generar la liquidación haga click en la opción *Confirmar liquidación* (en la imagen está resaltada en color rojo). De lo contrario haga click en cancelar.

Si confirma la liquidación aparecerá una ventana como la que sigue:



Desde allí podrá imprimir la liquidación (para lo cual el sistema generará un archivo pdf) haciendo click en la opción imprimir. Si no desea imprimirla haga click en el botón *Volver a Situación tributaria*.

Al volver a la pantalla de Situación tributaria usted verá los períodos que acaba de incluir en una liquidación en la primera sección: **Deuda con liquidaciones no vencidas**. Si desea imprimir la liquidación siga los pasos descritos en el apartado 1) Deuda con liquidaciones no vencidas

### 3) Deuda en Gestión Judicial

Período	Monto histórico	Monto actualizado
1995-6	7,00	45,89
1995-7	7,00	45,78
1995-8	7,00	45,68
1995-9	7,00	45,57
1995-10	7,00	45,47
1995-11	7,00	45,36

Período	Monto histórico	Monto actualizado
1994-5	7,00	49,61
1994-6	7,00	49,51
1994-7	7,00	49,39
1994-8	7,00	49,29
1994-9	7,00	49,17
1994-10	7,00	49,07

Deuda de TGI/TUP en convenio

No registra deuda en convenios

Si usted posee deuda de TGI o TUP en gestión judicial podrá ver el detalle de los períodos y el monto actualizado de los mismos en esta sección. La deuda en gestión judicial no puede ser liquidada a través del Sistema de Gestión de Deudas online. El total de deuda en gestión judicial se encuentra detallado en el encabezado de la pantalla y en el informe de deuda detallado.

### 4) Deuda de TGI/TUP en convenio

En esta sección encontrará el listado de los convenios activos correspondientes a períodos de TGI/TUP. Para ver el informe de deuda de un convenio en particular haga click sobre [Ver convenio](#) y siga los pasos detallados en la sección ¿Cómo puedo obtener el informe de deuda de CONVENIOS?. Para liquidar cuotas de un convenio en particular haga click sobre [Ver convenio](#) y siga los pasos detallados en la sección ¿Cómo puedo liquidar cuotas de CONVENIO?

2019-6    433,88    Número 1742053    Ver liquidación    Anular liquidación

Deuda en oficina liquidable

Seleccionar todo    Liquidar periodos seleccionados

Periodo	Monto histórico	Monto actualizado
2008-4	18,00	24,55
2017-12	277,31	435,38
2018-1	284,10	437,51
2018-2	284,10	428,99
2018-3	284,10	420,47
2018-4	284,10	411,95

Deuda en gestión judicial

No registra deuda en gestión judicial

Deuda de TGI/TUP en convenio

N° de convenio	Acciones
160209	Ver convenio

MST Municipalidad de Santo Tomé    © 2019

## ¿Cómo puedo obtener el informe de deuda correspondiente a AGUA CORRIENTE Y CLOACAS?

Una vez ingresado el código de gestión web usted visualizará una pantalla como se muestra a continuación:

MST MUNICIPALIDAD DE SANTO TOMÉ  
**Gestión de deudas Online**

Código gestión web: 837488\*\*\*\*\*    Menú inicial    Salir

ENTORNO DE PRUEBA

 Tasa General de Inmueble y Tasa de Urbanizaciones Privadas

Situación tributaria

 Agua Corriente y Cloacas

Situación tributaria

 Convenios de tasa, agua y contribución por mejoras

Convenios vigentes

 Contribución por mejoras

Contratos vigentes

MST Municipalidad de Santo Tomé    © 2019

Haga click en la opción señalada y aparecerá una pantalla como la que sigue. En la parte superior puede visualizar datos relativos a la cuenta de AGUA CORRIENTE Y CLOACAS y la deuda actualizada discriminada según se trate de deuda en oficina fuera de convenio o deuda en gestión judicial. Si usted tiene convenios vigentes formalizados por deuda de AGUA CORRIENTE Y CLOACAS también podrá ver el importe actualizado de las cuotas atrasadas de dichos convenios y el importe total de las cuotas a vencer de esos mismos convenios.

**MUNICIPALIDAD DE SANTO TOMÉ**  
**Gestión de deuda Online**

Código gestión web: 305999565656 [Menú inicial](#) [Salir](#)

**Situación tributaria Agua corriente y cloacas** [Informe de deuda detallado](#)

Cuenta N°: 987654      Manzana: 6543  
Domicilio: SIN DETERMINAR 8888      Parcela: 19/2  
Cuentas unificadas:      Unidad:

Total deuda en oficina: **397,09**  
Total deuda en juicio (no incluye gastos judiciales): **0,00**  
Total cuotas de convenio vencidas: **0,00**  
Total cuotas de convenio a vencer: **0,00**

Deuda con liquidaciones no vencidas

Año-Bimestre-Cuota	Monto actualizado	Liquidación no vencida	Acciones
2019-2-2	235,25	Número 1114781	<a href="#">Ver liquidación</a> <a href="#">Anular liquidación</a>

Deuda en oficina liquidable

Seleccionar todo [Liquidar cuotas seleccionadas](#)

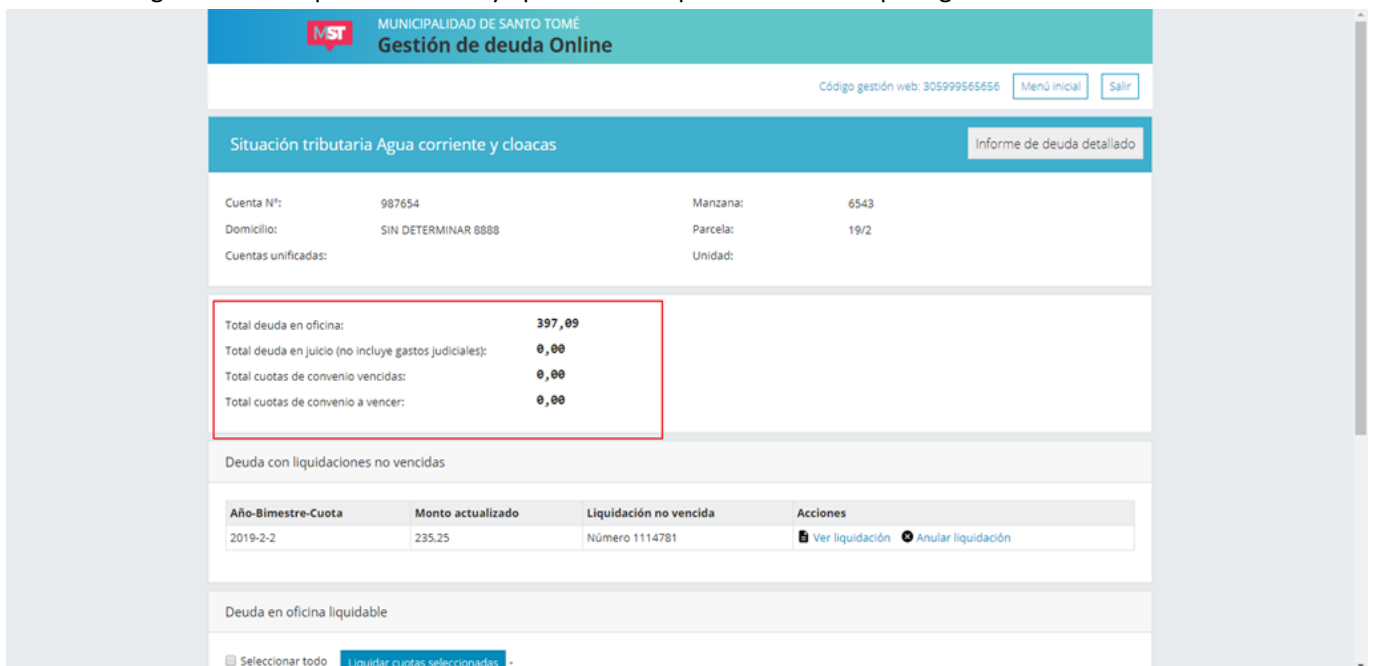
Si desea visualizar el informe de deuda detallado (donde podrá obtener el listado de las cuotas adeudadas), haga click en la opción **INFORME DE DEUDA DETALLADO**.

## ¿Cómo puedo liquidar deuda de AGUA CORRIENTE Y CLOACAS?

Una vez ingresado el código de gestión web usted visualizará una pantalla como se muestra a continuación:



Haga click en la opción señalada y aparecerá una pantalla como la que sigue:



En la parte superior usted puede visualizar datos relativos a la cuenta de AGUA CORRIENTE Y CLOACAS y los importes adeudados relativos a dicho servicio. En la imagen anterior está resaltada en color rojo.

El área para gestión de deuda está dividida en 4 secciones:

### 1) Deuda con liquidaciones no vencidas

**MUNICIPALIDAD DE SANTO TOMÉ**  
**Gestión de deuda Online**

Código gestión web: 305999565656 [Menú inicial](#) [Salir](#)

**Situación tributaria Agua corriente y cloacas** [Informe de deuda detallado](#)

Cuenta N°: 987654      Manzana: 6543  
 Domicilio: SIN DETERMINAR 8888      Parcela: 19/2  
 Cuentas unificadas:      Unidad:

Total deuda en oficina: **397,00**  
 Total deuda en juicio (no incluye gastos judiciales): **0,00**  
 Total cuotas de convenio vencidas: **0,00**  
 Total cuotas de convenio a vencer: **0,00**

**Deuda con liquidaciones no vencidas**

Año-Bimestre-Cuota	Monto actualizado	Liquidación no vencida	Acciones
2019-2-2	235,25	Número 1114781	<a href="#">Ver liquidación</a> <a href="#">Anular liquidación</a>

Deuda en oficina liquidable

Seleccionar todo [Liquidar cuotas seleccionadas](#)

En esta sección se listan las cuotas adeudadas incluidos en liquidaciones que aún no han vencido. Junto a la cuota usted podrá ver el número de liquidación vigente.

Desde este sector usted podrá:

**a) Imprimir la liquidación:**

Para ello haga click en [Ver Liquidación](#). Aparecerá la siguiente pantalla:

**MUNICIPALIDAD DE SANTO TOMÉ**  
**Gestión de deuda Online**

Código gestión web: 305999565656 [Menú inicial](#) [Salir](#)

**Liquidación Agua Corriente y Cloacas**

NÚMERO LIQUIDACIÓN	CUENTA	MANZANA	PARCELA	UNIDAD
1114781	987654	6543	19/2	-

**Emisiones**

Periodo	Monto	Actualización	Monto Total
2019-2-2	202,20	0,00	202,20

VENCIMIENTO	IMPORTE
12-06-2019	202,20
2º VENCIMIENTO	IMPORTE
12-07-2019	235,25

La presente liquidación incluye \$9,00 de gastos administrativos

[Imprimir](#)

**MST** Municipalidad de **Santo Tomé** © 2019

Para imprimir la liquidación haga click en el botón Imprimir.

**b) Anular una liquidación:**

Si usted quiere anular una liquidación que previamente ha hecho a través del sistema de Gestión de Deudas online haga click en **Anular Liquidación**. Cuando se anulan liquidaciones las cuotas incluidas en la liquidación pasan a la lista de **Deuda en oficina liquidable**.

**2) Deuda en oficina liquidable**

En esta sección se listan las cuotas vencidas fuera de gestión judicial, que no estén incluidos en convenios vigentes y que no cuenten con liquidaciones no vencidas.

Deuda con liquidaciones no vencidas

Año-Bimestre-Cuota	Monto actualizado	Liquidación no vencida	Acciones
2019-2-2	178,17	Número 1145325	<a href="#">Ver liquidación</a> <a href="#">Anular liquidación</a>

Deuda en oficina liquidable

Seleccionar todo [Liquidar cuotas seleccionadas](#) -

Año-Bimestre-Cuota	Monto histórico	Monto actualizado
<input type="checkbox"/> 2018-1-1	108,80	161,02
<input type="checkbox"/> 2018-1-2	108,80	157,76
<input type="checkbox"/> 2018-2-1	121,72	172,84
<input type="checkbox"/> 2018-2-2	121,72	169,19
<input type="checkbox"/> 2018-3-1	121,72	165,54
<input type="checkbox"/> 2018-3-2	121,72	161,89

Deuda en gestión judicial

Año-Bimestre-Cuota	Monto	Monto actualizado
1997-5-1	31,30	203,10
1997-6-1	31,30	202,61
1998-1-1	31,30	199,16
1998-2-1	31,30	198,67
1998-3-1	31,30	198,18
1998-4-1	31,30	197,68

Si usted quiere generar una liquidación por todas o algunas cuotas adeudadas proceda de acuerdo a los siguientes pasos:

**1) Selección de cuotas:**

Deuda con liquidaciones no vencidas

Año-Bimestre-Cuota	Monto actualizado	Liquidación no vencida	Acciones
2019-2-2	178,17	Número 1145325	<a href="#">Ver liquidación</a> <a href="#">Anular liquidación</a>

Deuda en oficina liquidable

Seleccionar todo [Liquidar cuotas seleccionadas: \(3 seleccionados\) - Monto seleccionado: 491.62](#)

Año-Bimestre-Cuota	Monto histórico	Monto actualizado
<input checked="" type="checkbox"/> 2018-1-1	108,80	161,02
<input checked="" type="checkbox"/> 2018-1-2	108,80	157,76
<input checked="" type="checkbox"/> 2018-2-1	121,72	172,84
<input type="checkbox"/> 2018-2-2	121,72	169,19
<input type="checkbox"/> 2018-3-1	121,72	165,54
<input type="checkbox"/> 2018-3-2	121,72	161,89

Deuda en gestión judicial

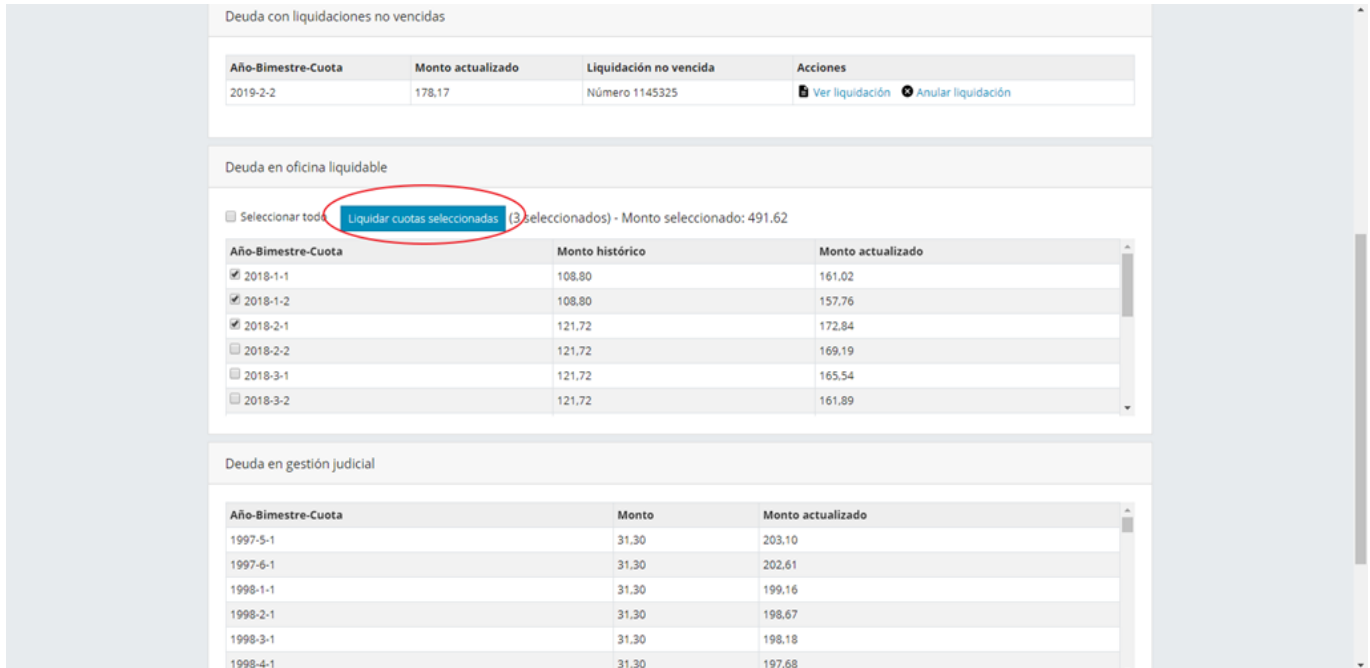
Año-Bimestre-Cuota	Monto	Monto actualizado
1997-5-1	31,30	203,10
1997-6-1	31,30	202,61
1998-1-1	31,30	199,16
1998-2-1	31,30	198,67
1998-3-1	31,30	198,18
1998-4-1	31,30	197,68



Marque las cuotas que desea incluir en la misma haciendo click en el recuadro junto a la cuota o haga click en la opción *Seleccionar todo* si desea marcar todas las cuotas. El total de la liquidación será la suma de los montos actualizados de las cuotas incluidas en la liquidación más un importe fijo en concepto de gastos administrativos. A medida que selecciona cuotas el sistema le informa la cantidad de cuotas seleccionadas y la suma de los importes actualizados de dichas cuotas.

**2) Generar liquidación:**

Cuando finalice la selección de cuotas haga click en liquidar cuotas seleccionadas:



Aparecerá una pantalla como la que se muestra a continuación desde la cual podrá confirmar la operación:



En la imagen se ha resaltado en color verde el total de la liquidación y la fecha de vencimiento. Esta última representa la máxima fecha para la que son válidos los montos actualizados y no puede ser modificada por el usuario. A partir del día siguiente a la fecha de vencimiento la liquidación que está generando no será válida y se actualizarán los intereses resarcitorios de cada cuota.

Para generar la liquidación haga click en la opción *Confirmar liquidación* (en la imagen está resaltada en color rojo). De lo contrario haga click en cancelar.

Si confirma la liquidación aparecerá una ventana como la que sigue:

The screenshot shows the 'Gestión de deuda Online' interface for the 'Municipalidad de Santo Tomé'. The page title is 'Liquidación Agua Corriente y Cloacas'. It displays a table with liquidation details and a table of 'Emisiones' (issuances).

NÚMERO LIQUIDACIÓN	CUENTA	MANZANA	PARCELA	UNIDAD
1196630	31375	3217	2	2

Período	Monto	Actualización	Monto Total
2018-1-1	108,80	52,22	161,02
2018-1-2	108,80	48,96	157,76
2018-2-1	121,72	51,12	172,84

VENCIMIENTO	IMPORTE
12-07-2019	500,60

La presente liquidación incluye \$9,00 de gastos administrativos

Buttons: **Imprimir** (circled in red), [Volver a Situación Tributaria](#)

Desde allí podrá imprimir la liquidación (para lo cual el sistema generará un archivo pdf) haciendo click en la opción imprimir. Si no desea imprimirla haga click en el botón *Volver a Situación tributaria*.

Al volver a la pantalla de Situación tributaria usted verá las cuotas que acaba de incluir en una liquidación en la primera sección: **Deuda con liquidaciones no vencidas**. Si desea imprimir la liquidación siga los pasos descriptos en el apartado 1) Deuda con liquidaciones no vencidas

### 3) Deuda en Gestión Judicial

2019-2-2 172,17 Número: 1142223 Ver liquidación Actual liquidación

Deuda en oficina liquidable

Seleccionar todo   
  Liquidar cuotas seleccionadas

Año-Bimestre-Cuota	Monto	Monto actualizado
<input type="checkbox"/> 2018-1-1	108,80	161,02
<input type="checkbox"/> 2018-1-2	108,80	157,76
<input type="checkbox"/> 2018-2-1	121,72	172,84
<input type="checkbox"/> 2018-2-2	121,72	169,19
<input type="checkbox"/> 2018-3-1	121,72	165,54
<input type="checkbox"/> 2018-3-2	121,72	161,89

Deuda en gestión judicial

Año-Bimestre-Cuota	Monto	Monto actualizado
2006-4-1	15,00	71,35
2006-4-2	15,00	71,12
2006-5-1	15,00	70,88
2006-5-2	15,00	70,64
2006-6-1	15,00	70,40
2006-6-2	15,00	70,17

Deuda de Agua Corriente y Cloacas en convenio

Si usted posee deuda de AGUA CORRIENTE Y CLOACAS en gestión judicial podrá ver el detalle de las cuotas y el monto actualizado de las mismas en esta sección. La deuda en gestión judicial no puede ser liquidada a través del Sistema de Gestión de Deuda online. El total de deuda en gestión judicial se encuentra en el encabezado de la pantalla y en el informe de deuda detallado.

#### 4) Deuda de AGUA CORRIENTE Y CLOACAS en convenio

En esta sección encontrará el listado de los convenios activos correspondientes a cuotas de AGUA CORRIENTE Y CLOACAS. Para ver el informe de deuda de un convenio en particular haga click sobre [Ver convenio](#) y siga los pasos detallados en la sección ¿Cómo puedo obtener el informe de deuda de CONVENIOS?. Para liquidar cuotas de un convenio en particular haga click sobre [Ver convenio](#) y siga los pasos detallados en la sección ¿Cómo puedo liquidar cuotas de CONVENIO?

2019-2-2    124,92    Número 1136939    [Ver liquidación](#)    [Anular liquidación](#)

Deuda en oficina liquidable

Seleccionar todo    [Liquidar cuotas seleccionadas](#)

Año-Bimestre-Cuota	Monto	Monto actualizado
<input type="checkbox"/> 2015-2-1	43,17	107,93
<input type="checkbox"/> 2015-2-2	43,17	106,63
<input type="checkbox"/> 2015-3-1	43,17	105,33
<input type="checkbox"/> 2015-3-2	43,17	104,04
<input type="checkbox"/> 2015-4-1	45,80	109,00
<input type="checkbox"/> 2015-4-2	45,80	107,63

Deuda en gestión judicial

No registra deuda en gestión judicial

Deuda de Agua Corriente y Cloacas en convenio

N° de convenio	Acciones
152677	<a href="#">Ver convenio</a>

**MST** Municipalidad de Santo Tomé    © 2019

## ¿Cómo puedo obtener el informe de deuda de CONVENIOS?

Una vez ingresado el código de gestión web usted visualizará una pantalla como se muestra a continuación:

**MST** MUNICIPALIDAD DE SANTO TOMÉ  
**Gestión de deudas Online**

Código gestión web: 845460\*\*\*\*\*    [Menú inicial](#)    [Salir](#)

ENTORNO DE PRUEBA

 Tasa General de Inmueble y Tasa de Urbanizaciones Privadas

[Situación tributaria](#)

 Agua Corriente y Cloacas

[Situación tributaria](#)

 Convenios de tasa, agua y contribución por mejoras

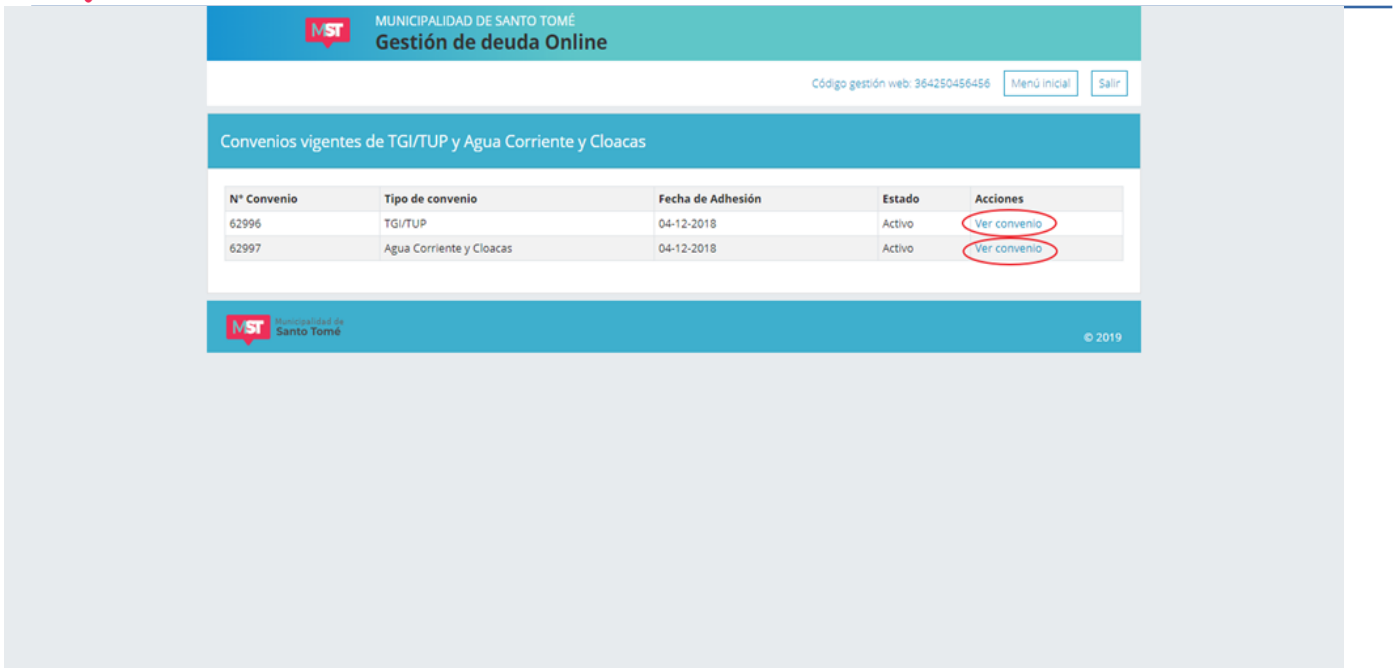
[Convenios vigentes](#)

 Contribución por mejoras

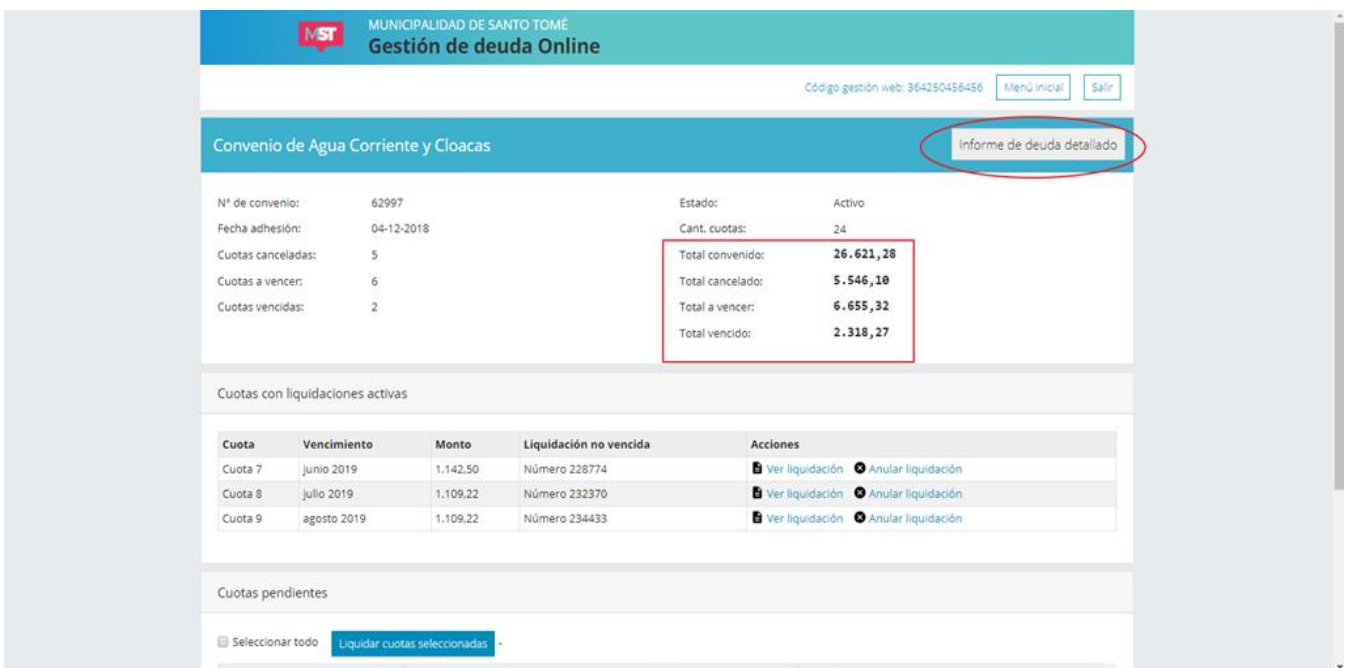
[Contratos vigentes](#)

**MST** Municipalidad de Santo Tomé    © 2019

Haga click en la opción señalada y aparecerá una pantalla con la lista de convenios vigentes de TASA, AGUA Y CONTRIBUCIÓN POR MEJORAS, como la que se muestra a continuación:



Haga click en [Ver convenio](#) en la fila correspondiente al convenio que desea inspeccionar. Verá una pantalla como la que se muestra a continuación:



En la parte superior puede visualizar datos relativos al convenio y un resumen de la situación tributaria del mismo, lo que incluye los siguientes totales:

**Total convenido:** es la suma del valor original de todas cuotas del convenio.

**Total cancelado:** es la suma del valor original de las cuotas pagadas.

**Total a vencer:** es la suma de las cuotas impagas aún no vencidas.

**Total vencido:** es la suma del valor actualizado de las cuotas vencidas impagas.

Si desea visualizar el informe de deuda detallado (donde podrá obtener el listado de las cuotas adeudadas y pagadas), haga click en la opción **INFORME DE DEUDA DETALLADO**.

## ¿Cómo puedo liquidar cuotas de CONVENIO?

Una vez ingresado el código de gestión web usted visualizará una pantalla como se muestra a continuación:

MUNICIPALIDAD DE SANTO TOMÉ  
**Gestión de deudas Online**

Código gestión web: 837488\*\*\*\*\* [Menú inicial](#) [Salir](#)

ENTORNO DE PRUEBA

Tasa General de Inmueble y Tasa de Urbanizaciones Privadas  
Situación tributaria

Agua Corriente y Cloacas  
Situación tributaria

Convenios de tasa, agua y contribución por mejoras  
**Convenios vigentes**

Contribución por mejoras  
Contratos vigentes

MST Municipalidad de Santo Tomé © 2019

MUNICIPALIDAD DE SANTO TOMÉ  
**Gestión de deudas Online**

Código gestión web: 865104\*\*\*\*\* [Menú inicial](#) [Salir](#)

Convenios vigentes de tasa, agua y contribución por mejoras

N° Convenio	Tributo	Fecha de Adhesión	Estado	Acciones
161311	TGI/TUP	19-03-2018	En Juicio	<a href="#">Ver convenio</a>
161312	Contribución por Mejoras	19-03-2018	En Juicio	<a href="#">Ver convenio</a>
161313	Agua Corriente y Cloacas	19-03-2018	En Juicio	<a href="#">Ver convenio</a>

Haga click en la opción señalada y aparecerá una pantalla con la lista de convenios vigentes de TASA GENERAL DE INMUEBLES/ TASA URBANIZACIONES PRIVADAS/ AGUA CORRIENTE Y CLOACAS / CONTRATOS DE CONTRIBUCIÓN POR MEJORAS, como la que se muestra a continuación:

Haga click en [Ver convenio](#) en la fila correspondiente al convenio que desea inspeccionar. Verá una pantalla como la siguiente:

En la parte superior puede visualizar datos relativos al convenio y un resumen de la situación tributaria del mismo. Tenga presente que si el estado de Convenio indica “En Juicio” usted podrá visualizar el informe de deuda del convenio pero no podrá liquidar cuotas atrasadas ni cuotas a vencer. Sólo podrá reimprimir liquidaciones vigentes.

El área para gestión de deuda está dividida en 2 secciones:

### 1) Cuotas con liquidaciones no vencidas

En esta sección se listan las cuotas incluidas en liquidaciones que aún no han vencido. Junto a la cuota usted podrá ver el número de liquidación vigente.

Desde este sector usted podrá:

**a) Imprimir la liquidación:**

Para ello haga click en [Ver Liquidación](#). Aparecerá la siguiente pantalla:

The screenshot shows the 'Gestión de deuda Online' interface for the 'Municipalidad de Santo Tomé'. It displays a 'Liquidación de cuotas de convenio' with the following data:

NÚMERO LIQUIDACIÓN	NÚMERO CONVENIO	VENCIMIENTO	IMPORTE
228774	62997	12-06-2019	1.118,20

Below this, there is a section for 'Cuotas' with a table:

Cuota	Monto	Actualización	Monto Total
Cuota 7	1.109,22	0,00	1.109,22

To the right of the 'Cuotas' table, there is another table showing payment details:

VENCIMIENTO	IMPORTE
12-06-2019	1.118,20
2º VENCIMIENTO	IMPORTE
12-07-2019	1.151,75

At the bottom left of the main content area, there is a note: 'La presente liquidación incluye \$9,00 de gastos administrativos' and a blue 'Imprimir' button, which is circled in red in the image.

Para imprimir la liquidación haga click en el botón Imprimir.

**b) Anular una liquidación:**

Si usted quiere anular una liquidación que previamente ha hecho a través del sistema de Gestión de Deudas online haga click en [Anular Liquidación](#). Cuando se anulan liquidaciones las cuotas incluidas en la liquidación pasan a la lista de **Cuotas pendientes**.

**2) Cuotas pendientes**

En esta sección usted podrá ver y liquidar todas las cuotas pendientes de pago (vencidas y no vencidas) que no estén incluidas en alguna liquidación vigente. Observe que en la columna *estado* aparece la leyenda *Vencida* sólo en las cuotas con vencimiento anterior a la fecha actual.



Cuotas canceladas:	5	Total convenido:	26.821,26
Cuotas a vencer:	6	Total cancelado:	5.546,10
Cuotas vencidas:	2	Total a vencer:	6.655,32
		Total vencido:	2.318,27

Cuotas con liquidaciones activas

Cuota	Vencimiento	Monto	Liquidación no vencida	Acciones
Cuota 7	junio 2019	1.142,50	Número 228774	Ver liquidación  Anular liquidación
Cuota 8	julio 2019	1.109,22	Número 232370	Ver liquidación  Anular liquidación
Cuota 9	agosto 2019	1.109,22	Número 234433	Ver liquidación  Anular liquidación

Cuotas pendientes

Seleccionar todo Liquidar cuotas seleccionadas

Cuota	Vencimiento	Estado	Monto actualizado
<input type="checkbox"/> Cuota 6	mayo 2019	Vencida	1.175,77
<input type="checkbox"/> Cuota 10	septiembre 2019		1.109,22
<input type="checkbox"/> Cuota 11	octubre 2019		1.109,22
<input type="checkbox"/> Cuota 12	noviembre 2019		1.109,22
<input type="checkbox"/> Cuota 13	diciembre 2019		1.109,22
<input type="checkbox"/> Cuota 14	enero 2020		1.109,22

Si usted quiere generar una liquidación por todas o algunas cuotas pendientes de pago proceda de acuerdo a los siguientes pasos:

**1) Selección de cuotas:**

Cuotas canceladas:	5	Total convenido:	26.821,26
Cuotas a vencer:	6	Total cancelado:	5.546,10
Cuotas vencidas:	2	Total a vencer:	6.655,32
		Total vencido:	2.318,27

Cuotas con liquidaciones activas

Cuota	Vencimiento	Monto	Liquidación no vencida	Acciones
Cuota 7	junio 2019	1.142,50	Número 228774	Ver liquidación  Anular liquidación
Cuota 8	julio 2019	1.109,22	Número 232370	Ver liquidación  Anular liquidación
Cuota 9	agosto 2019	1.109,22	Número 234433	Ver liquidación  Anular liquidación

Cuotas pendientes

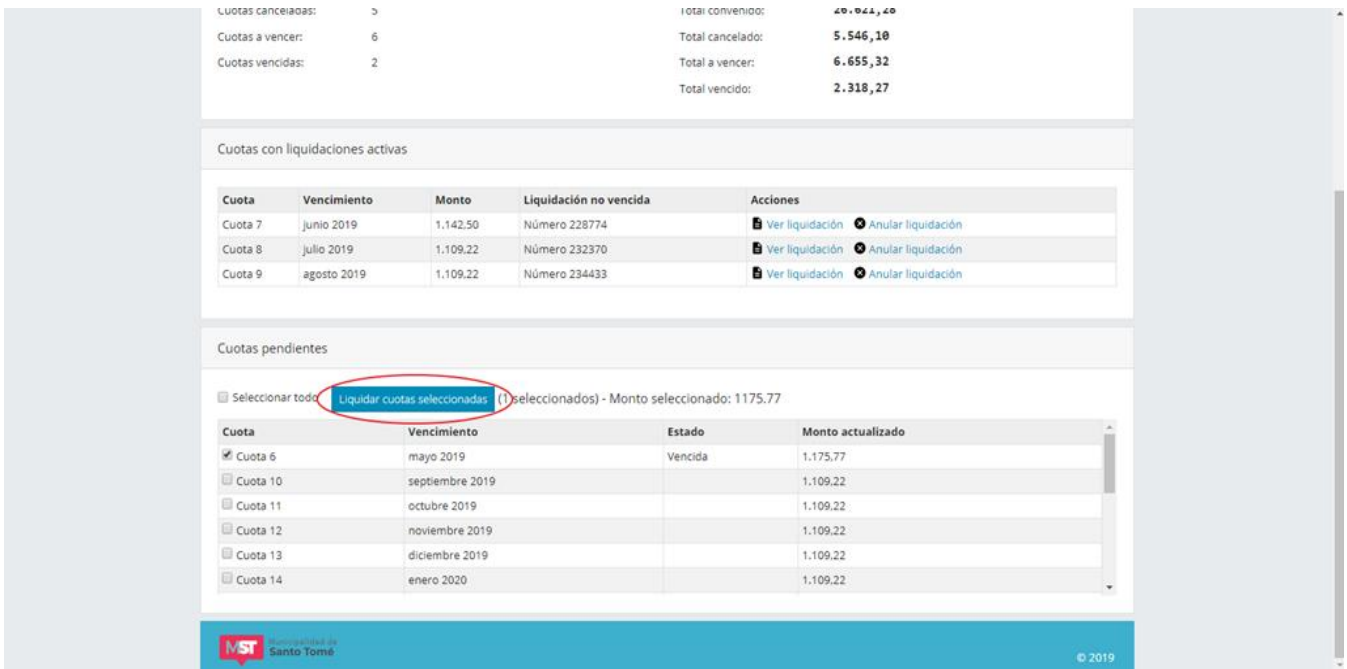
Seleccionar todo Liquidar cuotas seleccionadas (1 seleccionados) - Monto seleccionado: 1175,77

Cuota	Vencimiento	Estado	Monto actualizado
<input checked="" type="checkbox"/> Cuota 6	mayo 2019	Vencida	1.175,77
<input type="checkbox"/> Cuota 10	septiembre 2019		1.109,22
<input type="checkbox"/> Cuota 11	octubre 2019		1.109,22
<input type="checkbox"/> Cuota 12	noviembre 2019		1.109,22
<input type="checkbox"/> Cuota 13	diciembre 2019		1.109,22
<input type="checkbox"/> Cuota 14	enero 2020		1.109,22

Marque las cuotas que desea incluir en la liquidación haciendo click en el recuadro junto a la cuota o haga click en la opción *Seleccionar todo* si desea marcar todas las cuotas. Note que junto a cada cuota se muestra el mes de vencimiento y el monto actualizado. El total de la liquidación será la suma de los montos actualizados de las cuotas incluidas en la liquidación más un importe fijo en concepto de gastos administrativos. A medida que selecciona cuotas el sistema le informa la cantidad de cuotas seleccionadas y la suma de los importes actualizados de dichas cuotas.

**2) Generar liquidación:**

Cuando finalice la selección de cuotas haga click en *Liquidar cuotas seleccionadas*:



Aparecerá una pantalla como la que se muestra a continuación, desde la cual podrá confirmar la operación:



En la imagen se ha resaltado en color verde el total de la liquidación y la fecha de vencimiento. Esta última representa la máxima fecha para la que son válidos los montos actualizados y no puede ser modificada por el usuario. A partir del día siguiente a la fecha de vencimiento la liquidación que está generando no será válida y se actualizarán los intereses resarcitorios de cada cuota vencida.

Para generar la liquidación haga click en la opción *Confirmar liquidación* (en la imagen está resaltada en color rojo). De lo contrario haga click en cancelar.

Si confirma la liquidación aparecerá una ventana como la que sigue:

Desde allí podrá imprimir la liquidación (para lo cual el sistema generará un archivo pdf) haciendo click en la opción imprimir. Si no desea imprimirla haga click en el botón *Volver a Situación tributaria*.

Al volver a la pantalla de Situación tributaria usted verá los períodos que acaba de incluir en una liquidación en la primera sección: **Cuotas con liquidaciones no vencidas**. Si desea imprimir la liquidación siga los pasos descritos en el apartado 1) Cuotas con liquidaciones no vencidas.

## ¿Cómo puedo obtener el informe de deuda correspondiente a CONTRIBUCIÓN POR MEJORAS?

Una vez ingresado el código de gestión web usted visualizará una pantalla como se muestra a continuación:

Haga click en la opción señalada y aparecerá una pantalla como la que sigue, donde se listan los contratos por CONTRIBUCIÓN POR MEJORAS vigentes. Puede acceder a ver el detalle de deuda de cada contrato haciendo click en Ver contrato.

MUNICIPALIDAD DE SANTO TOMÉ  
**Gestión de deudas Online**

Código gestión web: 837488\*\*\*\*\* [Menú inicial](#) [Salir](#)

Contratos de contribución por mejoras

Obra	N° Contrato	Fecha	Estado	Acciones
Agua Corriente y conexión Domiciliaria (C8)	326	11-07-2006	En Convenio	<a href="#">Ver contrato</a>
GAS 3RA ETAPA G3	605	30-10-2010	En Convenio	<a href="#">Ver contrato</a>

Accediendo a cada contrato podrá visualizar la deuda actualizada discriminada según se trate de deuda en oficina fuera de convenio o deuda en gestión judicial. Si usted tiene convenios vigentes formalizados por deuda de CONTRIBUCIÓN POR MEJORAS podrá acceder a dichos convenios para ver el estado de los mismos.

MUNICIPALIDAD DE SANTO TOMÉ  
**Gestión de deudas Online**

Código gestión web: 845460\*\*\*\*\* [Menú inicial](#) [Salir](#)

Contrato de contribución por mejoras N° 27 [Informe de deuda detallado](#)

N° de contrato:	27	N° de cuenta:	175
Obra:	1 - AMPLAGUA CTE ADELINA ESTE ORD.3070/15	Estado:	Activo
Fecha de contrato:	21-01-2016	Unidad Catastral:	5757-6-
Plan:	0		
Cant. cuotas:	36	Total contrato:	<b>11.065,32</b>
Cuotas canceladas:	14	Total capital:	<b>7.240,25</b>
Cuotas a vencer:	0	Monto cancelado:	<b>4.303,18</b>
Cuotas vencidas:	22	Monto a vencer:	<b>0,00</b>

Cuotas con liquidaciones activas

Cuota	Vencimiento	Monto	Liquidación no vencida	Acciones
Cuota 2	marzo 2016	749,98	Número 41489	<a href="#">Ver liquidación</a> <a href="#">Anular liquidación</a>

Si desea visualizar el informe de deuda detallado (donde podrá obtener el listado de las cuotas adeudadas), haga click en la opción **INFORME DE DEUDA DETALLADO**.

## ¿Cómo puedo liquidar deuda de cuotas de contrato de CONTRIBUCIÓN POR MEJORAS?

Una vez ingresado el código de gestión web usted visualizará una pantalla como se muestra a continuación:

Haga click en la opción señalada y aparecerá una pantalla como la que sigue:

Obra	N° Contrato	Fecha	Estado	Acciones
AMPLAGUA CTE ADELINA ESTE ORD.3070/15	27	21-01-2016	Activo	Ver contrato

Seleccione el contrato que desea inspeccionar haciendo click en la opción resaltada. Aparecerá una pantalla como la que se muestra a continuación

Contrato de contribución por mejoras N° 27				Informe de deuda detallado	
N° de contrato:	27	N° de cuenta:	175		
Obra:	1 - AMPLAGUA CTE ADELINA ESTE ORD.3070/15	Estado:	Activo		
Fecha de contrato:	21-01-2016	Unidad Catastral:	5757-6-		
Plan:	0				
Cant. cuotas:	36				
Cuotas canceladas:	14				
Cuotas a vencer:	0				
Cuotas vencidas:	22				
		Total contrato:		<b>11.065,32</b>	
		Total capital:		<b>7.240,25</b>	
		Monto cancelado:		<b>4.303,18</b>	
		Monto a vencer:		<b>0,00</b>	
		Monto actualizado:		<b>14.369,55</b>	

Cuotas con liquidaciones activas

En la parte superior puede visualizar datos relativos al contrato y un resumen de la situación tributaria del mismo. Tenga presente que si el estado de Contrato indica "En Juicio" usted podrá visualizar el informe de deuda del contrato pero no podrá liquidar cuotas atrasadas ni cuotas a vencer. Sólo podrá reimprimir liquidaciones vigentes. Si el contrato se encuentra en Convenio Ud. verá sólo los datos relativos al convenio (ver sección ¿Cómo puedo obtener informe de deuda de convenio).

En el informe de deuda del contrato encontrará la siguiente información:

**Total contrato:** Es la suma del capital del contrato más los intereses de financiación

**Monto capital:** Es el total de la obra a la que refiere el contrato más intereses por mora cuando así lo establece la ordenanza que regula la financiación de dicha obra

**Monto cancelado:** Es la suma de los importes de las cuotas ya pagadas del contrato.

**Monto a vencer:** Suma de los importes de cuotas no vencidas

**Monto actualizado:** Total correspondiente al valor de las cuotas vencidas más los intereses por mora calculados a la fecha de emisión del informe

El área para gestión de deuda está dividida en 2 secciones::

## 1) Cuotas con liquidaciones activas

En esta sección se listan las cuotas adeudadas incluidas en liquidaciones que aún no han vencido. Junto a la cuota usted podrá ver el número de liquidación vigente.

Contrato de contribución por mejoras N° 27 Informe de deuda detallado

N° de contrato:	27	N° de cuenta:	175
Obra:	1 - AMPLAGUA CTE ADELINA ESTE ORD.3070/15	Estado:	Activo
Fecha de contrato:	21-01-2016	Unidad Catastral:	5757-6-
Plan:	0		
Cant. cuotas:	36	Total contrato:	<b>11.065,32</b>
Cuotas canceladas:	14	Total capital:	<b>7.240,25</b>
Cuotas a vencer:	0	Monto cancelado:	<b>4.303,18</b>
Cuotas vencidas:	22	Monto a vencer:	<b>0,00</b>

Cuotas con liquidaciones activas

Cuota	Vencimiento	Monto	Liquidación no vencida	Acciones
Cuota 2	marzo 2016	749,98	Número 41492	<a href="#">Ver liquidación</a> <a href="#">Anular liquidación</a>

Cuotas pendientes

Desde este sector usted podrá:

**a) Imprimir la liquidación:**

Para ello haga click en [Ver Liquidación](#). Aparecerá la siguiente pantalla:

**MST** MUNICIPALIDAD DE SANTO TOMÉ  
**Gestión de deudas Online**

Código gestión web: 845460\*\*\*\*\* [Menú inicial](#) [Salir](#)

Liquidación de cuotas de contrato por mejoras

NÚMERO LIQUIDACIÓN	CÓDIGO DE OBRA	NÚMERO DE CONTRATO	VENCIMIENTO	IMPORTE
41492	1	27	12-03-2020	759,00

**Cuotas**

Cuota	Monto	Actualización	Monto Total
Cuota 2	307,37	442,61	749,98

VENCIMIENTO	IMPORTE
12-03-2020	759,00

La presente liquidación incluye \$9,00 de gastos administrativos

[Imprimir](#)

Para imprimir la liquidación haga click en el botón Imprimir.

**b) Anular una liquidación:**

Si usted quiere anular una liquidación que previamente ha hecho a través del sistema de Gestión de Deudas online haga click en [Anular Liquidación](#). Cuando se anulan liquidaciones las cuotas incluidas en la liquidación pasan a la lista de **Cuotas pendientes**.

## 2) Cuotas pendientes

En esta sección se listan las cuotas vencidas fuera de gestión judicial, que no estén incluidos en convenios vigentes y que no cuenten con liquidaciones no vencidas.

Cuotas a vencer:	0	Monto cancelado:	<b>4.303,18</b>
Cuotas vencidas:	22	Monto a vencer:	<b>0,00</b>

Cuotas con liquidaciones activas

Cuota	Vencimiento	Monto	Liquidación no vencida	Acciones
Cuota 2	marzo 2016	749,98	Número 41492	<a href="#">Ver liquidación</a> <a href="#">Anular liquidación</a>

Cuotas pendientes

Seleccionar todo [Liquidar cuotas seleccionadas](#) -

Cuota	Vencimiento	Estado	Monto actualizado
<input type="checkbox"/> Cuota 3	abril 2016	Vencida	740,76
<input type="checkbox"/> Cuota 4	mayo 2016	Vencida	731,54
<input type="checkbox"/> Cuota 5	junio 2016	Vencida	722,32
<input type="checkbox"/> Cuota 6	julio 2016	Vencida	713,10
<input type="checkbox"/> Cuota 7	agosto 2016	Vencida	703,88

Si usted quiere generar una liquidación por todas o algunas cuotas adeudadas proceda de acuerdo a los siguientes pasos:

**2) Selección de cuotas:**

Cuotas a vencer:	0	Monto cancelado:	<b>4.303,18</b>
Cuotas vencidas:	22	Monto a vencer:	<b>0,00</b>

Cuotas con liquidaciones activas

Cuota	Vencimiento	Monto	Liquidación no vencida	Acciones
Cuota 2	marzo 2016	749,98	Número 41492	<a href="#">Ver liquidación</a> <a href="#">Anular liquidación</a>

Cuotas pendientes

Seleccionar todo [Liquidar cuotas seleccionadas](#) (3 seleccionados) - Monto seleccionado: 2194.62

Cuota	Vencimiento	Estado	Monto actualizado
<input checked="" type="checkbox"/> Cuota 3	abril 2016	Vencida	740,76
<input checked="" type="checkbox"/> Cuota 4	mayo 2016	Vencida	731,54
<input checked="" type="checkbox"/> Cuota 5	junio 2016	Vencida	722,32
<input type="checkbox"/> Cuota 6	julio 2016	Vencida	713,10
<input type="checkbox"/> Cuota 7	agosto 2016	Vencida	703,88

Marque las cuotas que desea incluir en la misma haciendo click en el recuadro junto a la cuota o haga click en la opción *Seleccionar todo* si desea marcar todas las cuotas. El total de la liquidación será la suma de los montos actualizados de las cuotas incluidas en la liquidación más un importe fijo en concepto de gastos administrativos. A medida que selecciona cuotas el sistema le informa la cantidad de cuotas seleccionadas y la suma de los importes actualizados de dichas cuotas.

**2) Generar liquidación:**

Cuando finalice la selección de cuotas haga click en liquidar cuotas seleccionadas:



Cuotas a vencer:	0	Monto cancelado:	4.303,18
Cuotas vencidas:	22	Monto a vencer:	0,00

Cuotas con liquidaciones activas

Cuota	Vencimiento	Monto	Liquidación no vencida	Acciones
Cuota 2	marzo 2016	749,98	Número 41492	<a href="#">Ver liquidación</a> <a href="#">Anular liquidación</a>

Cuotas pendientes

Seleccionar todos [Liquidar cuotas seleccionadas](#) (0 seleccionados) - Monto seleccionado: 2194,62

Cuota	Vencimiento	Estado	Monto actualizado
<input checked="" type="checkbox"/> Cuota 3	abril 2016	Vencida	740,76
<input checked="" type="checkbox"/> Cuota 4	mayo 2016	Vencida	731,54
<input checked="" type="checkbox"/> Cuota 5	junio 2016	Vencida	722,32
<input type="checkbox"/> Cuota 6	julio 2016	Vencida	713,10
<input type="checkbox"/> Cuota 7	agosto 2016	Vencida	703,88

Aparecerá una pantalla como la que se muestra a continuación desde la cual podrá confirmar la operación:

MST MUNICIPALIDAD DE SANTO TOMÉ **Gestión de deudas Online**

Código gestión web: 845460\*\*\*\*\* [Menú inicial](#) [Salir](#)

Confirmar liquidación de cuotas de contrato por mejoras

**Cuotas a liquidar**

Cuota	Monto histórico	Actualización	Monto Total
Cuota 3	307,37	433,39	740,76
Cuota 5	307,37	414,95	722,32
Cuota 4	307,37	424,17	731,54
			<b>Total: 2.203,62</b>

**Vencimiento: 12-03-2020**

La presente liquidación incluye \$9,00 de gastos administrativos

[Confirmar liquidación](#) [Cancelar](#)

MST Municipalidad de Santo Tomé © 2019

En la imagen se ha resaltado en color verde el total de la liquidación y la fecha de vencimiento. Esta última representa la máxima fecha para la que son válidos los montos actualizados y no puede ser modificada por el usuario. A partir del día siguiente a la fecha de vencimiento la liquidación que está generando no será válida y se actualizarán los intereses resarcitorios de cada cuota.

Para generar la liquidación haga click en la opción *Confirmar liquidación* (en la imagen está resaltada en color rojo). De lo contrario haga click en cancelar.

Si confirma la liquidación aparecerá una ventana como la que sigue:

Liquidación de cuotas de contrato por mejoras

NÚMERO LIQUIDACIÓN	CÓDIGO DE OBRA	NÚMERO DE CONTRATO	VENCIMIENTO	IMPORTE
41493	1	27	12-03-2020	2.203,60

Cuotas

Cuota	Monto	Actualización	Monto Total
Cuota 3	307,37	433,39	740,76
Cuota 4	307,37	424,17	731,54
Cuota 5	307,37	414,95	722,32

VENCIMIENTO	IMPORTE
12-03-2020	2.203,60

La presente liquidación incluye \$9,00 de gastos administrativos

Desde allí podrá imprimir la liquidación (para lo cual el sistema generará un archivo pdf) haciendo click en la opción imprimir. Si no desea imprimirla haga click en el botón *Volver al Contrato*.

Al volver a la pantalla de Contrato de Contribución por mejoras usted verá las cuotas que acaba de incluir en una liquidación en la primera sección: **Cuotas con liquidaciones activas**. Si desea imprimir la liquidación siga los pasos descritos en el apartado **1) Deuda con liquidaciones no vencidas**

### 3) Deuda en Gestión Judicial

Si usted posee un contrato de COTRIBUCIÓN POR MEJORAS en gestión judicial sólo podrá visualizar el importe de deuda actualizado, pero no podrá hacer liquidaciones. La deuda en gestión judicial no puede ser liquidada a través del Sistema de Gestión de Deuda online.

Contrato de contribución por mejoras N° 536

Informe de deuda detallado

N° de contrato:	536	N° de cuenta:	183
Obra:	1 - AMPLAGUA CTE ADELINA ESTE ORD.3070/15	Estado:	En Juicio
Fecha de contrato:	13-02-2017	Unidad Catastral:	5757-14-
Plan:	1 CUOTA SIN DESCUENTO		
Cant. cuotas:	1	Total contrato:	7.582,91
Cuotas canceladas:	0	Total capital:	7.582,91
Cuotas a vencer:	0	Monto cancelado:	0,00
Cuotas vencidas:	1	Monto a vencer:	0,00
		Monto actualizado:	16.799,94

Deuda en juicio

Para tramitar la deuda en gestión judicial dirigirse a la oficina de atención al público de la Municipalidad de Santo Tomé

Cuota	Vencimiento	Monto
Cuota 1	febrero 2017	16.799,94

### 4) Contratos de CONTRIBUCIÓN POR MEJORAS en convenio

Si el contrato de CONTRIBUCIÓN POR MEJORAS se encuentra en convenio, ud. solo visualizará los datos generales del convenio. Para ver el informe de deuda detallado del convenio haga click sobre [Ver convenio](#) y siga

los pasos detallados en la sección ¿Cómo puedo obtener el informe de deuda de CONVENIOS?. Para liquidar cuotas de un convenio en particular haga click sobre [Ver convenio](#) y siga los pasos detallados en la sección ¿Cómo puedo liquidar cuotas de CONVENIO?

Código gestión web: 837488\*\*\*\*\*

[Menú inicial](#)

[Salir](#)

Contrato de contribución por mejoras N° 326

[Informe de deuda detallado](#)

N° de contrato:	326	N° de cuenta:	330
Obra:	20 - Agua Corriente y conexión Domiciliaria (C8)	Estado:	En Convenio
Fecha de contrato:	11-07-2006	Unidad Catastral:	44-4538-15-
Plan:	PLAN GENERICO C8		
Cant. cuotas:	48	Total contrato:	<b>691,20</b>
Cuotas canceladas:	6	Total capital:	<b>491,24</b>
		Monto cancelado:	<b>86,40</b>
		Monto a vencer:	<b>0,00</b>

Deuda en convenio

N° de convenio	Acciones
165047	<a href="#">Ver convenio</a>